

**Stečajna masa iza
HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju
Dubovica 4
42231 Mali Bukovec
OIB: 61320517884**

**(ranije HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o.
u stečaju, Ljubljana 23, Zagreb,
OIB: 77537786368)**

U Dubovici, 5. svibnja 2022. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb**

Poslovni broj: 87. St-1371/2018

U privitku dopisa radi objave na mrežnim stranicama e-Oglasna ploča sudova, te na spis Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: 87. St-1371/2018 dostavlja se tablica prijavljenih i osporenih tražbina, te izvješće stečajnog upravitelja o gospodarsko financijskom stanju stanju stečajnog dužnika i stanju stečajne mase, za ispitno i izvještajno ročište zakazano za dan 19. svibnja 2022. godine, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom Stečajna masa iza HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, Dubovica 4, 42231 Mali Bukovec, OIB: 61320517884, - ranije HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, Ljubljana 23, Zagreb, OIB: 77537786368.

Također se dostavlja i popis vjerovnika sukladno članku 222. Stečajnoga zakona (NN 71/15, 104/17), te popis predmeta stečajne mase sukladno članku 224. stavak 3. Stečajnoga zakona.

Stečajni upravitelj:
Zlatko Kosec, dipl.oecc.

**Stečajna masa iza
HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju
Dubovica 4
42231 Mali Bukovec
OIB: 61320517884**

**(ranije HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o.
u stečaju, Ljubljana 23, Zagreb,
OIB: 77537786368)**

U Dubovici, 5. svibnja 2022. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb**

Poslovni broj: 87. St-1371/2018

**P r e d m e t : Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarsko financijskom stanju stanju
stečajnog dužnika i stanju stečajne mase
- za ispitno i izvještajno ročište dana 19. svibnja 2022. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 87. St-1371/2018 od 7. veljače 2022. godine, nastavljen je postupak nad dužnikom Stečajna masa iza HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, Dubovica 4, 42231 Mali Bukovec, OIB: 61320517884.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici dužnika Stečajna masa iza HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju, Dubovica 4, da u roku od 30 dana od isteka osmoga dana od dana objave gore navedenog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju, u skladu s pravilima Stečajnoga zakona o prijavi tražbina, na propisanom obrascu, u 2 primjerka, s ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, te priložiti potvrdu o uplaćenju sudskoj pristojbi.

Ranije, dana 30. listopada 2018. godine, Trgovački sud u Zagrebu je u skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o., iz Zagreba, Ljubljana 23, OIB: 77537786368, rješenjem poslovni broj: 86. St-1371/2018-7, otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak.

Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka je sudu podnijela Financijska agencija, temeljem odredbe članka 429. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17). Dužnik HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. Zagreb, je na dan podnošenja zahtjeva imao iznos duga evidentiran na temelju neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 7.138,88 kuna.

U ostavljenom roku svoju tražbinu je prijavio samo jedan vjerovnik i to Ivana Fedorovsky, Ljubljana 23, Zagreb, OIB: 73385989942, koju zastupa odvjetnik Ante Dragičević, Zadarska 77, 10000 Zagreb, u iznosu od 309.011,94 kn, a ova tražbina se osporava u cijelosti od strane stečajnog upravitelja.

Temeljni podaci:

Iz povijesnog izvotka Sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu vidljivo je da je trgovačko društvo HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o., Zagreb, bilo osnovano izjavom o osnivanju još 6. studenog 2000. godine.

Jedini osnivač/član društva bio je Renato Halužan, Braće Seljana 43, Zagreb, OIB: 51658413888, a osoba ovlaštena za zastupanje do dana otvaranja stečajnog postupka 30. listopada 2018. godine bila je Zlatka Halužan, Ljubljanska 23, Zagreb, OIB: 52810318998.

Predmet poslovanja društva uglavnom je bio poslovanje nekretninama, kupnja i prodaja robe, obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, projektiranje, građenje i nadzor, upravljanje i održavanje zgrada itd.

Dužnik ne posluje već nekoliko godina, nikakva arhiva a niti financijsko knjigovodstvena dokumentacija nije pronađena.

Temeljni kapital upisan je u iznosu od 20.000,00 kuna.

Dužnik ne posluje već unatrag nekoliko godina. Nikakva arhiva a niti financijsko knjigovodstvena dokumentacija nije pronađena.

Navodim da nisam uspio stupiti u kontakt sa bivšom odgovornom osobom - direktorom dužnika Zlatkom Halužan, koja je, prema informacijama koje sam dobio, bolesna.

Nemam saznanja da bi dužnik imao kakvu pokretnu imovinu, robu na zalihi ili naplativa potraživanja.

Od imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajni dužnik u svom vlasništvu ima slijedeće nekretnine:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, z.k. odjel Zabok, z.k.ul. 2188 k.o. Gubaševo, k.č.br. 237 u naravi oranica i pašnjak površine 7060 m²,

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, z.k. odjel Tisno, z.k.ul. 2027 k.o. Murter Betina, k.č.br. 4571/10 u naravi vrt površine 521 m²,

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, z.k. odjel Zadar, z.k.ul. 621 k.o. Vrsi, k.č.br. 5253 u naravi DUMERAČA – MRDELJINA površine 665 m².

Prijedlog odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja,
2. Poslovanje dužnika neće se obnavljati,
3. Procjena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika izvršiti će se po ovlaštenom sudskom vještaku,
4. Nekretnine će se unovčiti u skladu sa odredbama Stečajnoga zakona

Stečajni upravitelj:
Zlatko Kosec, dipl.oecc.

**Stečajna masa iza
HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju
Dubovica 4
42231 Mali Bukovec
OIB: 61320517884**

U Dubovic, 5. svibnja 2022. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb**

Poslovni broj: 87. St-1371/2018

**POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(članak 221. Stečajnoga zakona)**

Imovinu koja ulazi u stečajnu masu čine slijedeće nekretnine:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru. z.k. odjel Zabok, z.k.ul. 2188 k.o. Gubaševo, k.č.br. 237 u naravi oranica i pašnjak površine 7060 m²,
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, z.k. odjel Tisno, z.k.ul. 2027 k.o. Murter Betina, k.č.br. 4571/10 u naravi vrt površine 521 m²,
- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, z.k. odjel Zadar, z.k.ul. 621 k.o. Vrsi, k.č.br. 5253 u naravi DUMERAČA – MRDELJINA površine 665 m².

Stečajni upravitelj:
Zlatko Kosec, dipl.oecc.

**Stečajna masa iza
HALUŽAN GRAĐENJE d.o.o. u stečaju
Dubovica 4
42231 Mali Bukovec
OIB: 61320517884**

U Dubovici, 5. svibnja 2022. godine

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb**

Poslovni broj: 87. St-1371/2018

**POPIS VJEROVNIKA
(članak 222. Stečajnoga zakona)**

1. Ivana Fedorovsky, Ljubljana 23, 10000 Zagreb, OIB: 73385989942, zastupana po odvjetniku Ante Dragičević, Zadarska 77, 10000 Zagreb, prijavljena tražbina u iznosu od 309.011,94 kn.

Stečajni upravitelj:
Zlatko Kosec, dipl.oecc.